बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

कॉरपोरेट कार्यालय: सेरेब्रम आईटी पार्क बी2 बिल्डिंग, पांचवीं मंजिल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-411014
शाखा कार्यालय: मकान सं. एल-122बी, पहली मंजिल एमडीडीए कॉमप्लेक्स क्लॉक टावर, राजपुर रोड, देहरादून, उत्तराखंड, 248001.
अधिकृत अधिकारी का विवरण: नाम: अजय मित्तल, **ईमेल आईडी:** ajay.mittal@bajajhousing.co.in, **मोब सं.** 9855733149/9896531846

परिशिष्ट IV-ए [नियम 8(6)] अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के अधीन अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी सूचना

एतद्द्वारा आम तौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि नीचे उल्लेखित अचल सम्पत्ति प्रत्याभूत ऋणदाता के पास गिरवी/प्रभारित किया गया है, जिस पर बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड (प्रत्याभूत ऋणदाता) के अधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा कर लिया गया है एवं उसकी नीचे उल्लेखित विवरण के अनुसार बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड को भुगतेय बकाया ऋण, लागू ब्याज, शुल्कों तथा लागत इत्यादि की वसूली के लिए "जैसे है जहां है", "जैसे है जो है", "यहां जो कुछ है" तथा "बिना किसी दायित्व" के आधार पर बिक्री की जाएगी।

कर्जदार/सह-कर्जदारों/गारंटर (रों) का विवरण तथा ऋण खाता का ब्यौरा	अचल सम्पत्ति का विवरण	ई नीलामी का विवरण
LAN:- H545HLD1467007 एवं H545HLT1488264 **1. गौरव जिंदल (कर्जदार)** **2. बबीता जिंदल (सह-कर्जदार)** **दोनों का पताः** अंबारी रोड, बड़ोटीवाला, लक्ष्मी मार्केट, ग्राम बड़ोटीवाला, विकासनगर, देहरादून, उत्तराखंड-248198। **बकाया राशिः रु. 29,49,554/-** (रुपये उनतीस लाख उनचास हजार पांच सौ चौवन मात्र), दिनांक 21/10/2026 तक, इसके अतिरिक्त दिनांक 21/10/2026 से लागू भविष्य का ब्याज एवं अन्य प्रभार भी देय होंगे।	सम्पत्ति की अनुसूची मौजा-जमीनपुर, परगना पछवादून, तहसील-विकासनगर, जिला देहरादून, उत्तराखंड 248142 के अमाढी रोड में स्थित खसरा सं. 964 के भाग तथा खाता सं. 889 (फसली वर्ष 1427 से 1432) में स्थित संपूर्ण निर्मित मकान/संपत्ति का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा।	**ई-नीलामी की तिथिः** 27-11-2026 को पूर्वाह्न 11:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे तक, 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ। **बयाना राशि जमा (ईएमडी) एवं केवाईसी दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथिः 26-11-2026 को सायं 5:00 बजे (भामाशा) तक।** **निरीक्षण की तिथिः** 26/10/2026 से 25/11/2026 तक, पूर्वाह्न 11:00 बजे से सायं 4:00 बजे तक (नामात्र)। **आरक्षित मूल्यः** अचल संपत्ति के लिए रु. 25,50,000/- (रुपये पच्चीस लाख पचास हजार मात्र) तथा **बयाना राशि जमा** रु. 2,55,000/- (रुपये दो लाख पचपन हजार मात्र), जो आरक्षित मूल्य का 10% होगी। **बोली वृद्धि राशिः** रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र) तथा इसी के गुणकों में।

सार्वजनिक नीलामी के नियम एवं शर्तें नीचे उल्लेखित हैं : ● प्रत्याभूत सम्पत्ति आरक्षित मूल्य से कम कीमत पर बिक्री नहीं की जाएगी। ● नीलामी बिक्री ई-नीलामी पोर्टल के जरिए ऑनलाइन संचालित की जाएगी। ● ई-नीलामी पोर्टल https://bankauctions.in के जरिए दिनांक 27/11/2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक, प्रत्येक 5 मिनट के असीमित स्वतः विस्तार के साथ संचालित की जाएगी। ● विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया कंपनी की वेबसाइट यूआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices देखें अथवा किसी भी तरह के स्पष्टीकरण के लिए कृपया अधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें।

सूचना की तारीखः 23-10-2026 स्थानः देहरादून — अधिकृत अधिकारी, (अजय मित्तल) बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

सार्वजनिक सूचना

सभी संबंधित पक्षों को सूचित किया जाता है कि जैन अस्पताल (177–178 जागृति एनक्लेव दिल्ली 92) 01.03.2023 से 30.11.2023 तक भर्ती मरीजों का रिकॉर्ड 09.11.2026 को नष्ट करने जा रहा है। सभी संबंधित पक्ष 07.11.2026 से पहले जानकारी के लिए जैन अस्पताल से संपर्क करें

mrd@jainhospital.com
9015111222

केनरा बैंक

केनरा बैंक Canara Bank | सिंडिकेट Syndicate | (A Government of India Undertaking)

एआरएम–1 शाखा
नंबर 88, स्पेंसर टावर्स, एमजी रोड, बेंगलुरु–560001

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को [धारा 13(2)] के तहत मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी नोटिस

नीचे हस्ताक्षरकर्ता केनरा बैंक, एआरएम–1 शाखा, बैंगलुरु के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत स्पीड पोस्ट द्वारा नीचे उल्लिखित बैंक को दिए गए पते पर मांग नोटिस जारी किया था। चूंकि नोटिस की पावती नहीं दी गई है और उक्त पते पर पताकर्ता उपलब्ध न होने के कारण/पंजीकृत पावती द्वारा भेजे गए नोटिस की सेवाओं से बचने के कारण, नोटिस वापस नहीं किया जा सका है उक्त नोटिस की विषय–वस्तु नीचे दी गई है।

1. उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / बंधककर्ता / गारंटर का नाम और पता: 1. मेसर्स थिंकहाई सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, नं. 100, तीसरी मेन, 14वीं क्रॉस, वायलीकावल एक्सटेंशन, मल्लेश्वरम, बेंगलुरु, कर्नाटक – 560003, 2. मेसर्स थिंकहाई सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, नं. 50/A, 15वीं सी–मेन, 15वीं क्रॉस, सेक्टर 4, एचएसआर लेआउट, बेंगलुरु – 560012, 3. मेसर्स थिंकहाई सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, मुंबई – नं. 717, क्रिस्टल पैराडाइज, वीरा देसाई रोड, शाह इंडस्ट्रियल एस्टेट, अंधेरी वेस्ट, मुंबई 400053, 4. मेसर्स थिंकहाई सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, पुणे – नं. 1, अरुणा अपार्टमेंट, सिंहगढ़ रोड, हिंगणे, बीपीसीएल पेट्रोल पंप के सामने, पुणे, 5. मेसर्स थिंकहाई सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, दिल्ली – 8–35, अंसल चैंबर–2, भिकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली, 6. मेसर्स थिंकहाई सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, आरजेड 11 बी, पालम द्वारका मेन रोड, पुरण नगर, पालम विलेज रोड, दक्षिण–पश्चिम दिल्ली, दिल्ली – 110045, 7. श्री शैलेन्द्र वशिष्ठ, पुत्र श्री सुरेन्द्र पाल, मकान नं. 1105, मंत्री एलिगेंट, बन्नेरघट्टा रोड, बेंगलुरु – 560076, 8. श्री शैलेन्द्र वशिष्ठ, पुत्र श्री सुरेन्द्र पाल, निवासी: बी 1204, मंत्री ग्रीन्स, 1 सम्पाइगे रोड, मल्लेश्वरम, बेंगलुरु – 560003, 9. श्रीमती शिल्पा वशिष्ठ, पत्नी श्री शैलेन्द्र वशिष्ठ, पुत्री श्री सुरेन्द्र पाल, निवासी: बी 1204, मंत्री ग्रीन्स, 1 सम्पाइगे रोड, मल्लेश्वरम, बेंगलुरु 560003, 10. सुश्री एकता साटले महेश, 97, सुभाष नगर, इंदौर, मध्य प्रदेश 452001, 11. श्रीमती शिल्पा वशिष्ठ, ए 1905, 19वीं मंजिल, ओबेरॉय स्प्रिंग्स, ओशिवारा, अंधेरी वेस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र – 400053,

(उधारकर्ता द्वारा प्राप्त ऋण सुविधाओं का विवरण)

क्र. सं.	ऋण का प्रकार/लिमिट	स्वीकृति की तिथि	राशि	देयताएं दिनांक तक साथ में ब्याज	ब्याज दर
1	0404261009080 OCC	20.03.2010	रु. 35000000/-	रु. 99097404.57 /-	10.95+2.00%
2	0404753000034 वर्किंग कैपिटल किमांड लोन्स	30.09.2020	रु. 3500000/-	रु. 6492227.95/-	8.75+2.00%
3	0404710000022 Covid FITL (CFITL)	01.09.2020	रु. 2064184/-	रु. 4110805.54/-	10.40+2.00%
4	0404755000067 GECL 1.0	30.09.2020	रु. 7100000/-	रु. 4500124.02/-	8.60+2.00%
			रु. 47664184/-	रु. 114200562.10/-	

कुल देनदारी राशिः रु. 11,42,00,562.10 (रु. ग्यारह लाख ब्यालीस हजार पाँच सौ आसठ और पैसे दस मात्र) साथ में उस पर आगे का ब्याज एवं आकस्मिक खर्चे एवं लागत इत्यादि

एनपीए की तिथि: 31.08.2024 **मांग सूचना की तिथि : 12.10.2026**

सुरक्षित आस्तियों का विवरण

स्वामित्वधारी का नाम: श्री शैलेन्द्र वशिष्ठ

संपत्ति संख्या 1: अनुसूची - ए संपत्ति - प्लॉट संख्या 24 (पी), 26 (पी), 24 और 26 के नाम से ज्ञात भूमि का संपूर्ण भाग एवं खंड, बिदादी औद्योगिक क्षेत्र, सर्वेक्षण संख्या 21, 22, 23, 24, 27 और 135, ग्राम अब्बनकुप्पे की ग्राम सीमा के भीतर, बिदादी होबली, रामनगर तालुक एवं रामनगर जिला, बैंगलोर में स्थित, जिसका क्षेत्रफल लगभग 201092.126 वर्ग मीटर है, तथा जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार हैं: उत्तर - केआईएडीबी रोड, दक्षिण - केआईएडीबी रोड, पूर्व - केआईएडीबी रोड, पश्चिम - प्लॉट संख्या 23, अनुसूची-बी संपत्ति: वाणिज्यिक ब्लॉक हेतु प्रस्तावित भूमि का भाग एवं सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफल 435600 वर्ग फुट, उत्तर - केआईएडीबी रोड, दक्षिण - प्लॉट संख्या 24 में शेष भूमि, पूर्व - प्लॉट संख्या 24 में शेष भूमि, पश्चिम - प्लॉट संख्या 24 में शेष भूमि, अनुसूची-सी संपत्ति: सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफल 434000 वर्ग फुट, उत्तर - सर्विस रोड, दक्षिण - सर्विस रोड, पूर्व - सर्विस रोड, पश्चिम - सर्विस रोड, अनुसूची-डी संपत्ति: भूतल पर दुकान, '03' ब्लॉक (1411 वर्ग फुट) उत्तर - दुकान संख्या O-5 एवं O-6, दक्षिण - दुकान संख्या P-3, पूर्व - साझा गलियारा, पश्चिम - दुकान संख्या O-8

संपत्ति संख्या 2: अनुसूची-ए संपत्ति - प्लॉट संख्या 24 (पी), 26 (पी), 24 और 26 के नाम से ज्ञात भूमि का संपूर्ण भाग एवं खंड, बिदादी औद्योगिक क्षेत्र, सर्वेक्षण संख्या 21, 22, 23, 24, 27 और 135, ग्राम अब्बनकुप्पे की ग्राम सीमा के भीतर, बिदादी होबली, रामनगर तालुक एवं रामनगर जिला, बैंगलोर में स्थित, जिसका क्षेत्रफल लगभग 201092.126 वर्ग मीटर है। तथा जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार हैं: उत्तर - केआईएडीबी रोड, दक्षिण - केआईएडीबी रोड, पूर्व - केआईएडीबी रोड, पश्चिम - प्लॉट संख्या 23, अनुसूची-बी संपत्ति: वाणिज्यिक ब्लॉक हेतु प्रस्तावित भूमि का भाग एवं सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफल 435600 वर्ग फुट, उत्तर - केआईएडीबी रोड, दक्षिण - प्लॉट संख्या 24 में शेष भूमि, पूर्व - प्लॉट संख्या 24 में शेष भूमि, पश्चिम - प्लॉट संख्या 24 में शेष भूमि, अनुसूची-सी संपत्ति: सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफल 434000 वर्ग फुट उत्तर - सर्विस रोड, दक्षिण - सर्विस रोड, पूर्व - सर्विस रोड, पश्चिम - सर्विस रोड, अनुसूची-डी संपत्ति: भूतल पर दुकान, 'ई' ब्लॉक, दुकान संख्या E-9 (1644 वर्ग फुट) तथा अनुसूची 'डी' संपत्ति में 30% अविभाजित हिस्सा, संरचना आरसीसी छत, दीवारों एवं सीमेंट के फर्श सहित, उत्तर - सीढ़ियाँ एवं दुकान संख्या E-8, दक्षिण - दुकान संख्या F-6, पूर्व - साझा सर्विस रोड, पश्चिम - साझा गलियारा

आपसे अनुरोध है कि आप इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर केनरा बैंक को ऊपर उल्लिखित संबंधित राशि का भुगतान करें, अन्यथा केनरा बैंक उधारकर्ताओं, गारंटरों और बंधककर्ताओं की सुरक्षित परिसंपत्तियों पर कब्जा लेने सहित सुरक्षित परिसंपत्तियों के खिलाफ उक्त अधिनियम के प्रावधानों के तहत आवश्यक कार्रवाई करेगा। अधिनियम के तहत केनरा बैंक को उपलब्ध अधिकार (i) उधारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं की सुरक्षित परिसंपत्तियों पर कब्जा करने की अधिकार शामिल है, जिसमें सुरक्षित परिसंपत्तियों की वसूली के लिए पट्टे, असाइनमेंट या बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण के अधिकार शामिल हैं और केनरा बैंक द्वारा सुरक्षित परिसंपत्तियों का कोई भी हस्तांतरण हस्तांतरित सुरक्षित परिसंपत्ति में या उसके संबंध में हस्तांतरिती अधिकारों में निहित होगा जैसे कि हस्तांतरण आपके द्वारा किया गया है। उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के प्रावधानों के अनुसार, आपको बिक्री, पट्टे या अन्यथा (अपने व्यवसाय के सामान्य क्रम के अलावा) किसी भी सुरक्षित परिसंपत्ति को बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना बैंक को हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया जाता है, जैसा कि मांग नोटिस में उल्लेख किया गया है और साथ ही बैंक को दृष्टिबंधक/बंधक भी रखा गया है। उक्त अधिनियम की धारा (13)2 के अनुसार नोटिस जारी किया जाता है।

स्थान: बैंगलोर
दिनांक: 24.10.2026

प्राधिकृत अधिकारी,
केनरा बैंक

SBI

इंफ्रास्ट्रक्चर सुरक्षा और विशेष प्रोजेक्ट्स, सूचना सुरक्षा विभाग, ग्लोबल आईटी–सेन्टर, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई – 400614

प्रस्ताव हेतु अनुरोध

संदर्भ: SBI/GITC/ISD/IS&SP/2026-27/1510 दिनांकित: 26.10.2026

भारतीय स्टेट बैंक (एसबीआई) के लिए पांच (05) वर्षों की अवधि के लिए बैंक के वातावरण में काम करने के लिए बुनियादी ढांचा सुरक्षा प्रबंधित सेवाओं (आईएसएमएस) के लिए पात्र बोलीदाताओं से भारतीय स्टेट बैंक द्वारा बोलियां आमंत्रित करता है. विवरण के लिए, कृपया **https://sbi.bank.in** और **https://etender.sbi/SBI** पर प्रोक्योरमेंट न्यूज देखें.

आरएफपी के डाउनलोड का आरंभ : 26.10.2026 से

बोलियां जमा कराने की अंतिम तिथि व समय : 26.11.2026 को 16:30 बजे तक

स्थान: नवी मुंबई
दिनांक: 26.10.2026

उप महाप्रबंधक (आईएस और एसपी)
सूचना सुरक्षा विभाग

ग्वालियर सहकारी दुग्ध संघ मर्यादित

गोला का मंदिर, ग्वालियर फोन नं. 0751–2368107
Gwalior Sahakari Dugdh Sangh Maryadit Gwalior
(मध्यप्रदेश सहकारी सोसायटी अधिनियम 1960 के अधीन पंजीकृत)

श्रमिक ठेका ई–निविदा आमंत्रण सूचना (प्रथम)

(उच्च कुशल, कुशल, अर्द्धकुशल, अकुशल/सेवाकर्मी प्रदाय हेतु)

ग्वालियर सहकारी दुग्ध संघ मर्यादित, ग्वालियर के मुख्य डेयरी संयंत्र, गोला का मंदिर कार्यालय, समस्त दुग्ध शीतकेन्द्रों एवं पेट्रोल पंप में तीन वर्ष की अवधि के लिए श्रमिक (उच्च कुशल, कुशल, अर्द्धकुशल, अकुशल)/ सेवाकर्मी प्रदाय हेतु प्रतिष्ठित, अनुभवी एवं वित्तीय रूप से सक्षम एकल ठेकेदार/फर्म/सहकारी संस्था/एजेंसी/कम्पनी से **Two bid system** "दो बिड पद्धति" (तकनीकी एवं वित्तीय बिड) के माध्यम से ई–निविदा (प्रथम) आमंत्रित की जाती है। निविदा अनुबंध अवधि पूर्ण होने पर व कार्य संतोषप्रद होने पर आपसी सहमति से अनुबंध अवधि में एक–एक वर्ष करके अतिरिक्त दो वर्ष तक की वृद्धि अनुबंधित दरों एवं शर्तों पर की जा सकेगी।

इच्छुक निविदाकर्ता निविदा प्रपत्र की कीमत राशि रू. 2000/– (दो हजार रूपये मात्र) वेबसाइट **https://www.mptenders.gov.in** के माध्यम से ऑनलाईन भुगतान कर ई–निविदा दिनांक 24.10.2026 दोपहर 12:00 बजे से दिनांक 16.11.2026 दोपहर 12:00 बजे तक क्रय कर निविदा प्रपत्र ऑनलाइन दिनांक 16.11.2026 दोपहर 12:00 बजे तक जमा कर सकेंगे। ई–निविदा दिनांक 17.11.2026 को दोपहर 03:00 बजे ऑनलाइन खोली जावेगी। किसी भी निविदा (निविदाओं) को पूर्ण या आंशिक रूप से स्वीकार या अस्वीकार करने का संम्पूर्ण अधिकार मुख्य कार्यपालन अधिकारी को होगा।

ई–निविदा की संपूर्ण कार्यवाही **https://www.mptenders.gov.in** पर संपादित की जावेगी। निविदा संबंधी शर्तें एवं अन्य विस्तृत जानकारी ग्वालियर सहकारी दुग्ध संघ की अधिकारिक वेबसाइट **www.sanchigwalior.com** पर उपलब्ध है। निविदा में यदि कोई सुधार/संशोधन होता है, तो सिर्फ उपरोक्त दर्शायी गई वेबसाइट पर ही अपलोड किया जावेगा, अन्य और कोई भी माध्यम में प्रकाशित नहीं होगा। अतः निरन्तर उपरोक्त वेबसाईट का अवलोकन करें।

मुख्य कार्यपालन अधिकारी
ग्वालियर सहकारी दुग्ध संघ मर्यादित,
गोला का मंदिर, ग्वालियर– 474005

GO DIGIT GENERAL INSURANCE LIMITED

Registered Office:
Ananta One (AR One), Pride Hotel Lane, Narveer Tanaji Wadi City Survey No. 1579, Shivajinagar, Pune - 411005, Maharashtra
Corporate Office:
Atlantis, 95, 4th B Cross Road, Koramangala Industrial Layout, 5th Block, Bengaluru 560095, Karnataka
Tel: 1800-258-5956

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the office of Go Digit General Insurance Limited located at 5.21 & 5.22, 5th Floor, HB Twin Tower, Plot No. A 2 / 3 / 4, Netaji Subhash Place, Wazirpur District Center, Pitampura, North West Delhi - 110034 will be shifted to its new address at 9th Floor, HB Twin Tower, Plot No. A 2 / 3 / 4, Netaji Subhash Place, Wazirpur District Center, Pitampura, North West Delhi 110034 with effect from 30th December 2026.

HDFC BANK

We understand your world

मांग सूचना

प्रधान कार्यालय: एचडीएफसी बैंक लि., एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 **शाखा कार्यालय:** रिटेल पोर्टफोलियो मैनेजमेंट (लीगल), पहली मंजिल, डोमिनोज पिज्जा के निकट, कर्मचारी नगर चौराहा, मिनी बाईपास बरेली, पिन कोड-243122 (उ.प्र.)

वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचना। नीचे उल्लेखित कर्जदार/गारंटर/गिरवीदाता ने एचडीएफसी बैंक लिमिटेड से नीचे उल्लेखित प्रत्याभूत ऋण हासिल की है। नीचे उल्लेखित कर्जदार/गारंटर/गिरवीदाता के ऋणों को उनकी संबंधित सम्पत्तियों गिरवी रखकर प्रत्याभूत किया गया है। चूंकि उनके द्वारा संबंधित ऋण अनुबंधों के नियम एवं शर्तों को पूरा करने में विफल तथा अनियमित होने के कारण आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार उनके ऋणों को एनपीए के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। एचडीएफसी बैंक के प्रति उनके द्वारा बकाया रकमों का उल्लेख नीचे सारणी में किया गया है तथा कथित रकम पर आगे के ब्याज भी लागू दर पर भुगतेय होगा तथा उसे उनके संबंधित तारीखों से वसूला जाएगा।

ऋण सं./उत्पाद	कर्जदार / गारंटर / गिरवीदाता का नाम	अचल सम्पत्ति का विवरण
सम्पत्ति के एवज में ऋण 800811483 सम्पत्ति के एवज में ऋण 88534911 **एनपीए की तारीखः** 05-सितंबर-2026 **13(2) के अनुसार बकाया/सूचना की तारीखः** दिनांक 09.09.2026 को रु. 4,67,61,026 / **सूचना तारीखः** 28-सितंबर-2026	**1. मेसर्स मारुति नंदन ट्रेडिंग कंपनी** (कर्जदार) अपने साझेदारों श्री मोहित गुप्ता, पुत्र श्री ऋषिकांत गुप्ता एवं सुश्री अर्चना गुप्ता, पुत्री श्री राजेंद्र अग्रवाल के माध्यम से, पताः सी/ओ मकान सं.-2, आदर्श कॉलोनी, रामलीला ग्राउंड, सिविल लाइंस, जिला-रामपुर, उत्तर प्रदेश-244901। **2. श्री मोहित गुप्ता,** पुत्र श्री ऋषिकांत गुप्ता (सह-कर्जदार/गिरवीदाता) निवासीः मकान सं.-2, आदर्श कॉलोनी, आदर्श धर्मशाला के निकट, सिविल लाइंस, जिला-रामपुर, उत्तर प्रदेश-244901। **3. सुश्री अर्चना गुप्ता,** पत्नी श्री मोहित गुप्ता (सह-कर्जदार/गिरवीदाता) निवासीः मकान सं.-125, आदर्श कॉलोनी, जिला-रामपुर, उत्तर प्रदेश-244901। **4. श्रीमती सरोज गुप्ता,** पत्नी श्री ऋषिकांत गुप्ता (सह-कर्जदार/गिरवीदाता) निवासीः मकान सं.-2, आदर्श कॉलोनी, सिविल लाइंस, जिला-रामपुर, उत्तर प्रदेश-244901। **5. मोहित एंटरप्राइजेज,** अपने मालिक श्री मोहित गुप्ता, पुत्र श्री ऋषिकांत गुप्ता के माध्यम से (सह-कर्जदार), पताः सी/जो मकान सं.-2, आदर्श कॉलोनी, आदर्श धर्मशाला के निकट, सिविल लाइंस, जिला-रामपुर, उत्तर प्रदेश-244901। **6. श्री ऋषिकांत गुप्ता** पुत्र श्री गोवर्धन नाथ गुप्ता (सह-कर्जदार/गिरवीदाता) निवासीः मकान सं.-2, आदर्श धर्मशाला के निकट, आदर्श कॉलोनी, सिविल लाइंस, जिला-रामपुर, उत्तर प्रदेश-244901।	आदर्श कॉलोनी, रामलीला मैदान के निकट, जिला रामपुर (उ.प्र.), पिन कोड-244901 में स्थित 403 वर्ग यार्ड अथवा 337.06 वर्ग मीटर क्षेत्रफल की एक आवासीय-सह-वाणिज्यिक संपत्ति। संपत्ति के मालिकः श्री मोहित गुप्ता, श्री ऋषिकांत गुप्ता, सुश्री सरोज गुप्ता एवं सुश्री अर्चना गुप्ता। संपत्ति की सीमाएँ (विक्रय विलेख के अनुसार): पूर्वः 30 फुट चौड़ी सड़क। पश्चिमः ऋषिकांत गुप्ता का मकान। उत्तरः बलदेव का मकान। दक्षिणः आदर्श धर्मशाला।

ऊंकि सूचनाएं आपको आपके नूत आवास/लाभ के लिए व्यवसायिक स्थल/व्यक्तिगत कार्य करने वाले पते पर भेजी गई थी, जो हमारे पास वापस नहीं आई है। हमलोग इस सूचना को प्रकाशित करने के लिए बाध्य हैं। आपको एतद्द्वारा इस सूचना के 60 दिनों के अंदर उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन ऊपर उल्लेखित सभी देयताओं के साथ संबंधित तारीखों से उस पर अनुबंधीय दर पर ब्याज तथा अन्य लागतों, शुल्कों इत्यादि की रकम चुकता करने को कहा जाता है, अन्यथा बैंक उपरोक्त उल्लेखित अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन सभी अथवा किसी भी अधिकारों का प्रयोग करेगा। आपको यह भी सूचित किया जाता है कि उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(13) के मद्देनजर आप ऊपर उल्लेखित प्रत्याभूत सम्पत्तियों को बिक्री, पट्टे अथवा अन्य किसी भी रूप में हस्तांतरित नहीं कर पाएंगे।

तारीखः 26.10.2026, स्थानः रामपुर (उ.प्र.) — कृते एचडीएफसी बैंक लि., अधिकृत अधिकारी

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

Aadhar Housing Finance Ltd

कार्पोरेट कार्यालय : ऑफिस नं. 501 एवं 503, पाँचवी मंजिल, लाइटब्रिज, साकी विहार रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई सुबुरबन (जिला), महाराष्ट्र-400072
मेरठ शाखा: प्रथम मंजिल, आर्यन स्क्वायर, पीवीएस मॉल के पास, योजना नं.3, आई.एस.190, शास्त्री नगर, मेरठ 250002 (उ.प्र.)
प्राधिकृत अधिकारी – उदयवीर सिंह, मोबाइल : 9997306900

निजी संधि के माध्यम से सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत संपत्ति की बिक्री के हेतु सूचना

चूँकि **आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** (AHFL) के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत सुरक्षित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। और चूँकि प्राधिकृत अधिकारी ने पहले ई-नीलामी नोटिस जारी किए थे लेकिन कोई सफल बोलीकर्ता को आकर्षित नहीं कर सका, और अब उसने नीचे दी गई सुरक्षित संपत्ति को निजी समझौते के माध्यम से विक्रय करने का फैसला किया है। प्राधिकृत अधिकारी को इस संबंध में कुछ इच्छुक व्यक्तियों से सुरक्षित संपत्ति की खरीद के लिए प्रस्ताव प्राप्त हुआ है। प्राधिकृत अधिकारी एतद् द्वारा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 एवं 9 के संदर्भ में उपरोक्त संपत्ति की निजी समझौते के माध्यम से बिक्री के लिए आम तौर पर उधारकर्ताओं को यह नोटिस दे रहा है। खाते का विवरण इस प्रकार है:

क्रं.	लोन कोड नं./शाखा	ऋणी/सह-ऋणी का नाम	मांग सूचना दिनांक एवं राशि	आरक्षित मूल्य (RP)	कुल बकाया ऋण राशि 06-09-2026 तक	सुरक्षित संपत्ति का विवरण
1.	(लोन कोड नं. 00510001358/ मेरठ शाखा)	मनीष कुमार (ऋणी), नीता (सह-ऋणी)	09-10-2025 & ₹ 5,83,744/-	₹ 4,50,000/-	₹ 8,25,094/-	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, रहवासी मकान क्षेत्रफल 44.33 वर्ग यार्ड, खसरा नं. 684 मा. स्थित मोहल्ला कुंगर पट्टी ग्रामीण, आबादी रेवेन्यू, गांव सूजदू परगना, तहसील एवं जिला मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश, **चतुर्सीमाएँ:** पूर्वः 14 फीट/रामकिशन का मकान, पश्चिमः 7 फीट चौड़ा रास्ता/14 फीट, उत्तरः 28 फीट 6 इंच/दीपक का मकान, दक्षिणः 28 फीट 6 इंच/रास्ता 4.5 फीट

यह सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत 15 दिन का बिक्री नोटिस जो उधारकर्ता, सह-उधारकर्ता एवं जमानतदार को दिया जाता है कि उपरोक्त वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है और जिसका **भौतिक कब्जा** प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे 'जैसा है जहाँ है', 'जैसी है वैसी है', और 'जो भी है' के आधार पर निजी समझौते के माध्यम से बेचा जाएगा, ताकि आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को देय राशि की वसूली की जा सके।

यदि उधारकर्ता(ओं), सह-उधारकर्ता(ओं) के पास कोई ऐसा खरीदार है जो दी गई आरक्षित मूल्य से अधिक कीमत पर सुरक्षित संपत्ति खरीदने के लिए तैयार है, तो उधारकर्ता(ओं), सह-उधारकर्ता (ओं) को **16-11-2026** से एक दिन पहले AHFL को सूचित करना होगा, जिसके बाद AHFL उस खरीदार को वरीयता देगा। यदि उधारकर्ता(ओं), सह-उधारकर्ता(ओं) **16-11-2026** से एक दिन पहले सूचित करने में विफल रहते हैं, तो AHFL ऊपर दिए गए आरक्षित मूल्य पर संपत्ति की बिक्री के लिए आगे बढ़ेगा। यह संपत्ति AHFL को ज्ञात या अज्ञात, सभी मौजूदा और भविष्य के भारों के साथ बेची जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित लेनदार किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकाए के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। क्रेता को अपनी संतुष्टि के लिए संपत्ति (निजी समझौते के माध्यम से बिक्री के तहत) से संबंधित सभी पहलुओं पर उचित जांच पड़ताल करनी चाहिए। क्रेता बाद की तारीख में इस संबंध में प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित लेनदार के खिलाफ कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा। **विक्रय की दिनांक 16-11-2026 तय की गई है।**

यह समाचार पत्र एवं इसमें निहित जानकारी सामान्य जन-प्रसार के लिए है। इस विज्ञापन के किसी भी हिस्से या पूरे भाग को किसी भी रुप या माध्यम से-चाहे वह प्रिंट, डिजिटल, इलेक्ट्रॉनिक प्रकाशन, ई-मेल, वेब प्रकाशन हो या कोई अन्य तरीका-पुनः प्रस्तुत करना, वितरित करना, प्रसारित करना या फिर से प्रकाशित करना पूरी तरह से वर्जित है। किसी भी माध्यम से इस सामग्री का कोई भी अनधिकृत उपयोग किए जाने पर AHFL द्वारा उचित कानूनी कार्रवाई की जा सकती है।

स्थान : उत्तर प्रदेश
दिनांक : 26.10.2026

सही/– प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Chart the path forward with influential market voices

Decode markets with candid conversations and insightful Q&As featuring voices shaping business, markets, and economy.
Every Monday in Business Standard.

Business Standard
Insight Out

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

businessstandard | bsindia | business.standard | business-standard.com

---

रेलटेल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड

(एक नवरत्न सीपीएसई)
रेलटेल RAILTEL
RailTel's Home Internet

पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लेट - ए, छठी मंजिल, कार्यालय ब्लॉक टॉवर - 2, पूर्वी किदवई नगर, नई दिल्ली - 110023 **फोन:** 011-22900600, **फैक्स:** 011-22900699, **वेबसाइट: www.railtel.in; ईमेल :** cs@railtel.in
कॉर्पोरेट पहचान संख्या: L64202DL2000GOI107905

30 सितंबर, 2026 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्धवार्षिक अवधि के लिए वित्तीय परिणामों के उद्धरण (रु. लाखो में)

| विवरण | समाप्त तिमाही | | | सम